

Omschrijving	Informatie	Aktie		
		+	✓	x
Algemene VvE kenmerken en gegevens				
Naam van de VvE:	☞			
Uit hoeveel appartementsrechten bestaat de VvE:				
woningen:	☞			
overigen (bijv. bedrijven of parkeerplaatsen):	☞			
Is sprake van een groot eigenaar?	☞			
Hoeveel % van de stemmen bezit deze:	☞			
Wie verzorgt de administratie van de VvE?				
Één van de eigenaars	☞ naam:			
Een professioneel (administratief) beheerder	☞ naam:			
Wat is het KvK-inschrijfnummer				
1 Functioneren van de VvE				
Vergadert de VvE minimaal 1 keer per jaar?		ja / nee		
Wanneer is de laatste vergadering gehouden?	☞ datum:			
	Vraag tenminste de notulen van de laatstgehouden vergadering op!			+
2 Periodieke bijdrage aan de VvE				
Is er sprake van een periodieke bijdrage aan de VvE?		ja / nee		
Hoeveel bedraagt de periodieke bijdrage aan de VvE?	☞☞ periode: mnd / kwart. / jaar: €			
Hoeveel bedragen de verwarmingskosten indien die in de periodieke bijdrage zijn opgenomen	☞☞☞ periode maand / kwartaal / jaar: €			
3 Reservefondsen van de VvE				
Is er sprake van een reservefonds/reservefondsen?		ja / nee		
Hoeveel geld zit er in de reserve(-s) van de VvE?	☞ €			
	Vraag jaarstukken van het achterliggende jaar en de begroting op!			+
4 Onderhoudsverwachting				
Is een MeerJarenOnderhoudsPlan (MJOP) opgesteld?		ja / nee		
Datum waarop het MJOP is opgesteld:	☞			
Looptijd MJOP:	☞			
	Vraag een exemplaar van het MJOP op!			+
5 VvE-verzekeringen				
Heeft de VvE een collectieve opstalverzekering?		ja / nee		
Welke overige collectief afgesloten verzekeringen zijn er?				
Is de herbouwwaarde door een erkend taxateur vastgesteld?				
	vraag alle verzekeringspollissen en de herbouwwaardetaxatie op!			+

Score (zie de toelichting):

0 - 2 keer ja: De VvE is niet actief

3 - 4 keer ja: Er valt nog veel te verbeteren aan de VvE

5 keer ja: De VvE is actief

Legenda:

⊕ Nog aan te vragen (kolom "Aktie")

✓ OK / informatie compleet (kolom "Aktie")

x Negatief / niet beschikbaar / onbekend (kolom "Aktie")

☞ Invullen (kolom "Informatie")